

Lidia Elert
Radna Powiatu Zgierskiego

Ozorków, dnia 28.11.2013 r.

Krzysztof Kozanecki
Przewodniczący
Zarząd Powiatu Zgierskiego

INTERPELACJA

Dotyczy: zamiaru sprzedaży w drodze przetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a, w której mieszczą się szkolne pracownie kształcenia praktycznego (inaczej zwane warsztatami szkolnymi) Zespołu Szkół Zawodowych.

Szanowny Panie Starosto,

W bieżącym miesiącu zgłosili się do mnie zaniepokojeni i pełni obaw przedstawiciele Zespołu Szkół Zawodowych w Ozorkowie. Z informacji jakie uzyskałam wynika, że ich obawy budzi kolejność załatwiania sprawy i ogromny pośpiech Zarządu Powiatu Zgierskiego przy sprzedaży zabudowanej nieruchomości przy ul. Kościelnej 1a (budynku warsztatów szkolnych tejże szkoły). Przyznam, że byłam zdziwiona tą informacją ponieważ nie posiadałam takiej wiedzy aż do 22 listopada br., kiedy to otrzymałam drogą elektroniczną projekty uchwał zgłoszone przez Zarząd Powiatu na 7 dni przed sesją, w tym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a.

W uzasadnieniu do uchwały czytam m.in. „proponuje się zbycie nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Kościelnej, zaś uzyskane środki finansowe ze sprzedaży przedmiotowej nieruchomości przeznaczyć poczynawszy od 2014 r. na rozbudowę siedziby szkoły przy ul. Słowackiego. Rozbudowa ta, przeprowadzona w pierwszej kolejności, związana będzie ze stworzeniem pomieszczeń dla pracowni kształcenia praktycznego, ze szczególnym uwzględnieniem pracowni związanych z kształceniem w zawodzie mechanik pojazdów samochodowych, technik handlowiec, technik technologii odzieży oraz pracowni komputerowej”.

Panie Starosto, Pan i wszyscy radni Rady Powiatu wiedzą, że Zarząd Powiatu sprzedał w tym roku dwie działki tworzące do niedawna integralną całość nieruchomości, jedna to działka zabudowana, a druga służąca za parking dla interesantów wyremontowanego w poprzedniej kadencji Oddziału Wydziału Komunikacji. Czasy świetności minęły i niestety większość radnych w roku 2011 zdecydowała o zlikwidowaniu ozorkowskiego Oddziału Wydziału Komunikacji (obecnie w wyremontowanych pomieszczeniach działa CAZ Powiatowego Urzędu Pracy).

Przypomnę Panu, Panie Starosto, że w odpowiedzi na moją interpelację z dnia 21.10.2011 r. dotyczącą likwidacji ozorkowskiego Oddziału Wydziału Komunikacji pisał Pan, że powodem likwidacji jest trudna sytuacja finansowa Powiatu Zgierskiego

spowodowana m.in. potrzebą zwiększenia wydatków na oświatę i domy pomocy społecznej. Jak wszyscy wiemy, miasto Ozorków przejęło prowadzenie Młodzieżowego Domu Kultury w Ozorkowie po to, by pomóc w trudniej sytuacji finansowej Powiatu, a przede wszystkim po to, by dzieci i młodzież, a więc mieszkańcy nie tylko Ozorkowa, ale całego Powiatu, mieli możliwość korzystania z zajęć pozaszkolnych. Odnosząc się do Domów Pomocy Społecznej działających w Powiecie Zgierskim, przekazał Pan to zadanie organizacjom pozarządowym, jednocześnie przekazując wszystkich pracowników tychże domów! Planował Pan także sprzedać DPS-y a więc całkowicie pozbyć się zadania!

Odnosząc się do cytowanego fragmentu uzasadnienia do podnoszonego przeze mnie projektu uchwały, nasuwają mi się następujące pytania:

1. Czy, a jeśli tak, to kiedy i jakiej wielkości środki ze sprzedaży obu wspomnianych przeze mnie działek przeznaczył Pan na doposażenie wymienianych w uzasadnieniu do projektu uchwały, pracowni kształcenia praktycznego?
2. Czy, a jeśli tak, to kiedy i w jakiej wielkości środki przeznaczył Pan na modernizację budynku przy ul. Słowackiego, bądź budynku przy ul. Kościelnej? Tutaj przypomnę Panu, że w poprzedniej kadencji rozpoczęto modernizację szkoły poprzez wymianę okien.

W dniu 26 listopada br., będąc na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury Przestrzennej Rady Powiatu Zgierskiego, której jestem członkiem, otrzymałam projekt uchwały z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie podjęcia działań zmierzających do realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Modernizacja budynku Zespołu Szkół Zawodowych w Ozorkowie przy ul. Juliusza Słowackiego”.

Uzasadnienie do tego projektu uchwały brzmi - cytuję: „W związku z propozycją sprzedaży nieruchomości położonej w Ozorkowie przy ul. Kościelnej, na której w chwili obecnej mają siedzibę pracownie kształcenia praktycznego Zespołu Szkół Zawodowych w Ozorkowie, proponuje się przeprowadzić modernizację budynku tej szkoły przy ul. Słowackiego. Modernizacja ta będzie polegać odtworzeniu pracowni kształcenia praktycznego w celu właściwej realizacji zadań statutowych szkoły i zapewnienia jej dalszego funkcjonowania”.

Panie Starosto, w treści projektu nie podaje Pan żadnych konkretów, które mogłyby zapewnić zainteresowanych o tym, że sprzedając zabudowaną nieruchomość położoną przy ul. Kościelnej 1a, rzeczywiście zmodernizuje Pan siedzibę ZSZ w Ozorkowie! Mówiąc o konkretach, mam na myśli projekt rozbudowy, kosztorys, harmonogram prac, czas realizacji inwestycji.

Panie Starosto, proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Dlaczego środków ze sprzedanych w tym roku dwóch działek nie przeznaczył Pan na dokumenty niezbędne do rozbudowy siedziby szkoły przy ul. Słowackiego tj. projekt, kosztorys?

2. Co z uczniami, którzy uczęszczają obecnie do Zasadniczej Szkoły Zawodowej? Czy i gdzie będą mogli dokończyć naukę?
3. Czyżby planował Pan likwidację tej szkoły, tym samym likwidując tak bardzo potrzebne w kraju, w powiecie i w Ozorkowie szkolnictwo zawodowe?
4. Czy planuje Pan likwidację ozorkowskiego Centrum Aktywizacji Zawodowej Powiatowego Urzędu Pracy w dobie rosnącego bezrobocia?

Dla mnie projekt tej uchwały ma charakter uchwały intencyjnej, a więc jak się uda rozbudować to dobrze a jak nie, to trudno. Sądzę, że sprzedaż budynku przy ulicy Kościelnej 1a nie ma żadnego uzasadnienia ekonomicznego. Bowiem w moim przekonaniu budowa od podstaw nowego skrzydła szkoły i wyposażenie pracowni jest tak kosztowne, że nie może wygrać z bieżącym utrzymaniem budynku, a nawet z jego rewitalizacją.

Uważam, że takie podejście do sprawy jest niewłaściwe. Traktuje Pan radnych, pracowników szkoły, rodziców oraz uczniów obecnych i przyszłych, a więc mieszkańców Ozorkowa, gminy Ozorków, gminy Parzęczew mało poważnie.

Z poważaniem

Włodzisław Elert