

z dnia 11 września 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu
Zgierskiego położonej w Głownie przy ul. Karasickiej 51**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241; z 2010 Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281), art. 25b, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651; Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135 poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337) oraz uchwały Nr XXVII/255/12 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 27 sierpnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Głownie przy ul. Karasickiej 51, **Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży zabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Powiatu Zgierskiego, położoną w Głownie przy ul. Karasickiej 51, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu G-2 jako działka numer 3/2 o pow. 3,4507 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta LD1G/00052825/6, określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Zgierskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.



Starosta Zgierski

Krzysztof Kozanecki

Wicestarosta Zgierski

Marcin Karpiński

Członek Zarządu

Wojciech Budziarski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU ZGIERSKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Adres nieruchomości	Obręb geodezyjny	Numer ewidencyjny działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena w złotych	Cena w złotych (z uwzględnieniem 10% bonifikaty)
1.	Głowno, ul. Karasicka 51	G-2	3/2	3,4507 ha	LD1G/00052825/6	Zabudowana nieruchomość gruntowa	4.222.000,00	3.799.800,00

Przedmiotem sprzedaży jest zabudowana nieruchomość gruntowa, położona w Głownie przy ul. Karasickiej 51, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu G-2 jako działka numer 3/2 o pow. 3,4507 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00052825/6.

Nieruchomość położona w Głownie przy ul. Karasickiej 51 stanowi własność Powiatu Zgierskiego, w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Głownie i zabudowana jest budynkami Domu Pomocy Społecznej w Głownie (budynek główny - mieszkalny, budynek administracyjno-mieszkalny, budynek gospodarczy i budynek portierni) o łącznej pow. użytkowej 3073,27 m².

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Głowno przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem A1UZ - zabudowa o funkcji usług zdrowia.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz Fundacji "Swoboda" z siedzibą w Głownie w trybie przepisów art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości minie z dniem 25 października 2012 r.

Wykaz publikowany jest w dniach od 12.09.2012 r. do 02.10.2012 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a.

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pok. 304 lub telefonicznie pod numerem (42) 288-83-65.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU ZGIERSKIEGO

Krzysztof Kozanecki

