

z dnia 8 grudnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a oznaczonej jako działki gruntu nr 260/2 i 260/5

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 200, poz.1688, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 92, poz. 753, poz. 157, poz. 1241; z 2010 Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr217 poz.1281), art. 13 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110) oraz uchwały Nr XVIII/163/11 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a, Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży część nieruchomości gruntowej stanowiącą własność Powiatu Zgierskiego położoną w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Zgierskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.



Starosta Zgierski

Krzysztof Kozanecki

Wicestarosta Zgierski

Marcin Karpiński

Członek Zarządu

Wojciech Budziarski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU ZGIERSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena
1.	Ozorków ul. Kościelna 1a	260/2 260/5	0,2392 ha	Część KW nr LD1G/00033594/8	Działki zabudowane budynkami biurowymi, magazynowymi i garażowymi o łącznej powierzchni użytkowej 894,1 m ²	964 000 zł.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z dwóch zabudowanych działek położonych w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 260/2 o oraz 260/5 o łącznej powierzchni 0,2392 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00033594/8.

Działka 260/2 zabudowana jest budynkiem dawnych warsztatów szkolnych, w którym znajdują się pomieszczenia biurowe, magazynowe i garażowe o łącznej powierzchni użytkowej 722,5 m², oraz wiatą magazynową o powierzchni użytkowej 90 m². Działka 260/5 zabudowana jest budynkiem garażowo-magazynowym o powierzchni użytkowej 81,6 m².

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ozorkowa”, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy śródmiejskiej.

Dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony przez jednoczesne ustanowienie odpłatnej służebności przechodu i przejazdu na działce nr 260/3 stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego. Wartość służebności – 10 000 zł.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości minie z dniem 20.01.2012.

Wykaz publikowany jest w dniach od 08.12.11r. do 29.12.11r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6.

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49 pok. 303 lub telefonicznie pod nr 42 288-83-63.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU ZGIERSKIEGO

Krzysztof Kozanecki