

z dnia 31 października 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Zgierzu przy ul. Chełmskiej 16/18, Wodnej bn i Krzywej 9

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 200, poz.1688, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 18, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241; z 2010 Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 13 ust. 1, art. 25b, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732 i Nr 187, poz. 1110), Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Zgierskiego położoną w Zgierzu przy ul. Chełmskiej 16/18, Wodnej bn i Krzywej 9 określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Zgierskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.



Starosta Zgierski

Krzysztof Kozanecki

Wicestarosta Zgierski

Marcin Karpiński

Członek Zarządu

Wojciech Budziarski

*Zamówienie Towarów i Usług
z dnia 31 października 2011 r.*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU ZGIERSKIEGO PRZEZNACZONYCH
DO DZIERŻAWY**

L.p.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. nieruchomości do wydzierżawienia w m ²	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	Zgierz, ul. Chełmska 16/18	376,	10460	LD1G/00066105/4	Zabudowana nieruchomość gruntowa	8.000 zł (netto) miesięcznie
2.	Zgierz, ul. Wodna bn	375/1	1190	LD1G/00021522/6		
3.	Zgierz, ul. Krzywa 9	378/1	1887	LD1G/00069304/0		

Przedmiotem dzierżawy jest zabudowana nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Powiatu Zgierskiego, położona w Zgierzu przy ul. Chełmskiej 16/18, Wodnej i Krzywej 9. Nieruchomość zabudowana jest budynkami administracyjno-mieszkalnymi oraz gospodarczymi o łącznej pow. użytkowej wynoszącej 3076,05 m².

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zgierza przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostce planistycznej nr 36. Jest to rejon obejmujący obszar: „Chełmy Las”. Funkcja podstawowa – kompleks leśny wraz z ośrodkiem rekreacyjnym „Nowa Gdynia”, dla którego obowiązuje sporządzenia programu modernizacji i rozbudowy, z dostosowaniem do ponadlokalnej funkcji wypoczynku codziennego, weekendowego i całorocznego. W zachodniej części jednostki rezerwuje się teren pod przebieg trasy S14. Obowiązuje minimalizacja wycinki drzewostanu. Przewidziano tereny dolesień w zachodniej części obszaru.

Zawarcie umowy dzierżawy wyżej opisanej nieruchomości nastąpi, na czas określony do trzech lat.

Wykaz publikowany jest w dniach od **2 listopada 2011 r.** do **23 listopada 2011 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w wykazu udzielane są w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49, III piętro, pok. 303 lub telefonicznie pod nr (42) 288-83-63.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU ZGIERSKIEGO
Krzysztof Kozanecki