

**KOMISJA ROZWOJU GOSPODARCZEGO I INFRASTRUKTURY
PRZESTRZENNEJ W KADENCJI 2006-2010**

**Protokół nr 49/10
z posiedzenia Komisji, które odbyło się 20 września 2010r.
w Starostwie Powiatowym w Zgierzu.**

W posiedzeniu udział wzięło 9 członków Komisji oraz osoby spoza jej składu.
Lista obecności członków Komisji oraz gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Jerzy Janicki.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Informacja o działalności Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Zgierzu.
4. Informacja o realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych Powiatu Zgierskiego:
 - rozstrzygnięcia przetargów – umowy,
 - planowane rozpoczęcie prac i ich zakończenie.
5. Zaopiniowanie informacji o przebiegu wykonania budżetu Powiatu Zgierskiego za I półrocze 2010 r.
6. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu Zgierskiego zgłoszonych na L sesję.
7. Sprawy różne.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący otworzył 49 posiedzenie Komisji i przedstawił zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja jednogłośnie przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia.

Ad. 2

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 48 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 24 sierpnia 2010 r.

Ad. 3

Informacja o działalności Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Zgierzu.
PINB w Zgierzu Jarosław Karolewski przedstawił informację w oparciu o w/w materiał.

Radny Bogusław Czekala zapytał:

- jak długo trwa załatwienie sprawy przez PINB,
- czy były skargi na nieterminowe załatwienie spraw. Jeśli tak to ile,
- jak wygląda sposób rozstrzygnięcia małych samowoli budowlanych np. garaży.

PINB poinformował, że postępowania przy odbiorach budynków zgodnie z przepisami trwają 21 dni. W związku z dużą ilością spraw jakie wpływają do organu inspektorzy rozpoczynają postępowania dopiero po 7 dniach. Jeśli chodzi o skargi to były one składane, są i przy obecnym składzie kadrowym pewnie jeszcze będą. Ilość skarg i ich merytoryka jest różna. W tej chwili nie ma informacji co do ich ilości. Jeśli chodzi o samowole budowlane to sposób ich załatwienia zależy od specyfiki sprawy. Jeżeli daną inwestycję da się doprowadzić do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami to można przeprowadzić postępowanie związane z legalizacją tej samowoli. Oczywiście są wtedy naliczane kary ujęte

w taryfikatorze. W sytuacji, kiedy inwestycje stoją w sprzeczności z prawem budowlanym, czy z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania to takie nieruchomości nadają się do rozbiórki.

Radny Henryk Tomczak oznajmił, że w jego ocenie PINB działa źle, albo bardzo źle. Przypomniał, że interweniował w sprawie nieruchomości przy ul. Drewnowskiej 1 w Zgierzu Państwa Walędzików. Sprawa ta prowadzona jest przez PINB od 11 lat. W między czasie przekazywana była do Głównego i Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, biura poselskiego i dalej nie jest załatwiona. Dopiero po swojej interwencji, po dwóch miesiącach otrzymał odpowiedź od PINB w tej sprawie. Zwracał się również do Starosty z zapytaniem, co Zarząd Powiatu zamierza zrobić, żeby sytuację w inspektoracie uzdrowić. Pierwszym razem Starosta nie odpowiedział. Kolejnym odpowiedział Wicestarosta informując o tym, o co nie pytał tzn. opisał jakie są kompetencje Starosty w stosunku do inspektoratu. W związku z tym zgłosił wniosek, aby Komisja wystąpiła do PINB o informacje dotyczące postępowania w tej sprawie.

Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek, jako wniosek Komisji.

Radny Wojciech Budziarski zapytał, czy na terenie Powiatu Zgierskiego są obiekty, które grożą katastrofą budowlaną.

PINB poinformował, że na terenie powiatu jest bardzo dużo budynków, które stwarzają zagrożenie. Jest ich nawet za dużo na ten skład kadrowy i finansowy, którym obecnie dysponuje inspektorat.

Radny Wojciech Budziarski zapytał, ile etatów dodatkowych potrzeba w inspektoracie, aby sytuacja była zadowalająca.

PINB poinformował, że potrzebne byłby minimum 3 etaty. 2 dla inspektorów merytorycznych i 1 dla obsługi prawnej.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała informację.

Ad. 4

Informacja o realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych Powiatu Zgierskiego:

- rozstrzygnięcia przetargów – umowy,
 - planowane rozpoczęcie prac i ich zakończenie
- stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Radny Bogusław Czekala zgłosił wniosek, aby na ul. Kościuszki w Ozorkowie przywrócić ruch jednokierunkowy. Jest to droga wyjazdowa straży pożarnej.

Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek, jako wniosek Komisji.

Radny Wojciech Budziarski odniósł się do ul. Wiosny Ludów w Zgierzu. Zapytał, czy zgłoszone na poprzedniej Komisji zastrzeżenia co do występujących na niej nierówności zostały załatwione.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że prowadzone były rozmowy z wykonawcą w tej sprawie. Jednak przy środkach jakie posiadamy nie można tego wykonać. Potrzebne byłoby dodatkowo ok. 100.000 zł.

Radny Wojciech Budziarski zapytał, jaki jest koszt całej inwestycji.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że 1.453.000 zł. z tego 41% środków przekazało Miasto Zgierz.

Radny Henryk Tomczak nawiązał do drogi od Władysławowa przez Gozdów do Koźła. Poinformował, że na odcinku od Władysławowa do Gozdowa na wszystkich przepustach jest pozapadana jezdnia. Pojawiły się firmy, które pozaklejały te nierówności, jednak nie wszystkie. W związku z tym zawnioskował, aby po zakończonych naprawach pracownicy Wydziału Drogownictwa przeprowadzali kontrole ich wykonania.

Radny Wojciech Budziarski poinformował, że na połączeniu ul. Łagiewnickiej z ul. Długą (droga krajowa) w Zgierzu są trzy dziury, które można byłoby załatać.

Wicestarosta Zgierski odpowiedział, że nie można tego zrobić. Odcinek ten należy do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi i w tej sprawie wysłane zostało do nich pismo.

Radny Tytus Budźko poprosił o interwencję na drodze wychodzącej z Sobienia do drogi państwowej (3 dziury na 20 m.) oraz przed ośrodkiem zdrowia w Bełdowie. Przypomniwał, że w dalszym ciągu tragiczny jest stan ul. Wierzbńskiej w Aleksandrowie Łódzkim.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że w tej chwili Miasto Aleksandrów Łódzki podjęło się przebudowy ul. Wierzbńskiej polegającej na wymianie krawężników, wykonaniu warstwy wzmacniającej i położeniu nakładki. Od powiatu w ramach współpracy oczekuje zawarcia umowy o udzielenie pomocy rzeczowej, aby powiat w przyszłym roku za podobną kwotę wykonał przebudowę innych dróg powiatowych na terenie miasta wskazanych przez miasto.

Radny Arkadiusz Cichecki odniósł się do drogi biegnącej z Aleksandrowa Łódzkiego do Parzęczewa. Poinformował, że stan tej drogi jest fatalny. Poprosił o interwencję w tej sprawie.

Radny Wojciech Budziarski przypomniał, że na sierpniowej sesji podjęta została uchwała odnośnie tzw. schetynówek. Zapytał, czy były prowadzone rozmowy z Prezydentem Miasta Zgierza w tej sprawie.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że rozmowy trwają. Na sesji zostaną przedstawione propozycje tych ustaleń.

Radna Zofia Ogórek zasygnalizowała, że na chodnikach przy ul. Sikorskiego w Głownie rozsuwa się kostka brukowa. Poprosiła o informację na ten temat.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że obecnie trwa spór z miastem w tej kwestii. Uważa, że jest to wynik mechanicznego odśnieżania tego typu ścieżki.

Ad. 5

Informacja o przebiegu wykonania budżetu Powiatu Zgierskiego za I półrocze 2010 r.
Skarbnik Powiatu Jarosław Sosnowski przedstawił informację.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała informację w zakresie dotyczącym Komisji.

Ad. 6

1. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Miastu Stryków przez Powiat Zgierski.

Wicestarosta Zgierski przedstawił projekt uchwały.

Komisja przy 5 głosach za i 4 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2. Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XLIX/439/10 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 24 sierpnia 2010 r. w sprawie zawarcia porozumienia w zakresie „Budowa, przebudowa przystanków kolejowych na trasach Łódzkiej Kolei Aglomeracyjnej – poprawa dostępności komunikacyjnej poprzez utworzenie intermodalnych przystanków z Łódzką Koleją Aglomeracyjną – Modernizacja przystanku Szczawińska w Zgierzu”.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Powiatu Zgierskiego na lata 2007 2013.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Planu Rozwoju Lokalnego Powiatu Zgierskiego na lata 2007 2015.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności i prawa użytkowania wieczystego działek położonych w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Franciszkańskiej 14/16 i udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży.

Wicestarosta Zgierski przedstawił projekt uchwały.

Komisja przy 7 za i 2 przeciwnych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/388/10 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 4 stycznia 2010r. w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Zgierskiego na rok 2010 – druk „B”.

Skarbnik Powiatu przedstawił projekt uchwały.

Komisja przy 7 głosach za i 2 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w zakresie dotyczącym Komisji.

Ad. 7

Spraw różnych nie zgłoszono.

Ad. 8

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący dokonał zamknięcia 49 posiedzenia Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała