

Uchwała Nr 9/31/08
Zarządu Powiatu Zgierskiego
z dnia 21 lutego 2008r.

w sprawie darowizny części nieruchomości położonej w Zgierzu przy ul. Sokołowskiej 2 na rzecz Gminy Miasto Zgierz

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz.1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007r. Nr 173, poz. 1218), oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104 poz. 708 , Nr 220, poz. 1600, poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) oraz uchwały nr XII/108/07 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 26 października 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Miasto Zgierz części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Zgierzu przy ul. Sokołowskiej 2, **Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Dokonać na rzecz Gminy Miasto Zgierz darowizny części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego, położonej w Zgierzu przy ul. Sokołowskiej 2 , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 152/12 o pow. 526 m2, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW 52448.

§ 2. Przeznaczeniem przedmiotowej darowizny jest utrzymanie istniejącej substancji mieszkaniowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się dwóm członkom Zarządu Powiatu Zgierskiego:

1 *Marcinowi Karpińskiemu – Wicestarście Zgierskiemu*

2 *Radosławowi Zaborowskiemu – Członkowi Zarządu*

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.

Podpisy członków Zarządu Powiatu Zgierskiego:

Jacek Socha - Starosta

Marcin Karpiński - Wicestarosta

Bogdan Jarota – Członek

Tomasz Jędrzejczak - Członek

Radosław Zaborowski - Członek

UZASADNIENIE

do uchwały Zarządu Powiatu Zgierskiego w sprawie darowizny części nieruchomości położonej w Zgierzu przy ul. Sokołowskiej 2 na rzecz Gminy Miasto Zgierz.

Działka numer 152/12 o pow. 526 m², położona w Zgierzu przy ul. Sokołowskiej 2 jest zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym. Ponieważ zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych ludności jest zadaniem własnym gmin rozpoczęto procedurę przekazania tej części nieruchomości na własność Gminie Miasto Zgierz.

Uchwałą Nr XII/108/07 z dnia 26 października 2007r. Rada Powiatu Zgierskiego wyraziła zgodę na dokonanie przedmiotowej darowizny.

Z uwagi na zapis art. 34 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm) najemcy lokali zostali poinformowani o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia i o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu lokalu. W określonym terminie żaden z lokatorów nie zadeklarował chęci nabycia lokalu, który zajmuje.

Zarządzeniem Nr 43/V/2008 Prezydent Miasta Zgierza z dnia 13 lutego 2008r. postanowił nabyć prawo własność działki 152/12.

Wobec powyższego uchwała Zarządu Powiatu Zgierskiego o dokonaniu darowizny jest w pełni uzasadniona.

Przeznaczeniem przedmiotowej darowizny jest utrzymanie istniejącej substancji mieszkaniowej. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.