

UCHWAŁA NR 19/54/10
ZARZĄDU POWIATU ZGIERSKIEGO
z dnia 8 kwietnia 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Młodzieżowy Dom Kultury im. Małego Księcia
w Ozorkowie kolejnej umowy najmu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 92, poz. 753; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. nr 28 poz. 142 i 146; Nr 40, poz. 230) art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590; z 2010 r. Nr 28, poz. 146; Nr 47, poz. 278),
Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Młodzieżowy Dom Kultury im. Małego Księcia w Ozorkowie kolejnej umowy najmu z Panem Maciejem Frątczakiem okres od 01.04.2010 r. do 30.06.2010 r.

§ 2. Przedmiotem najmu jest pomieszczenie magazynowe o pow. 30 m² znajdujące się w budynku MDK w Ozorkowie przy ul. Listopadowej 6B.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.

§ 4. Podpisy członków Zarządu Powiatu Zgierskiego:

Jacek Socha - Starosta Zgierski

Marcin Karpinski - Wicestarosta Zgierski

Bogdan Jarota - Członek Zarządu

Tomasz Jędrzejczak - Członek Zarządu

Radosław Zaborowski - Członek Zarządu



U Z A S A D N I E N I E

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Młodzieżowy Dom Kultury im. Małego Księcia w Ozorkowie kolejnej umowy najmu

Pismem z dn. 30.03.2010 r. Dyrektor Młodzieżowego Domu Kultury im. Małego Księcia w Ozorkowie poinformował o podpisaniu aneksu do umowy najmu z dn. 22.10.2009 r., której przedmiotem jest pomieszczenie magazynowe o pow. 30m², znajdujące się w budynku MDK w Ozorkowie przy ul. Listopadowej 6B.

Aneks ten przewiduje m.in. przedłużenie czasu trwania umowy najmu do dnia 30.06.2010 r. i został zawarty w dn. 30.03.2010 r. z datą obowiązywania od dnia 1 kwietnia 2010 r., tj. po wygaśnięciu pierwotnej umowy najmu, co w ocenie organu stanowi kolejną umowę najmu tej samej nieruchomości na czas określony od 01.04.2010 r. do 30.06.2010 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), zgoda Zarządu Powiatu Zgierskiego na zawarcie umowy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W załączeniu kopia aneksu.

NACZELNIK
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
Joanna Rokicka