

Uchwała Nr .....551/219...../09  
Zarządu Powiatu Zgierskiego  
z dnia 08.10.2009r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkół Zawodowych  
w Ozorkowie kolejnych umów najmu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220, poz. 1600, poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340), **Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół Zawodowych w Ozorkowie kolejnych umów najmu z Firmą „Admar”, reprezentowaną przez Pana Adama Karczewskiego na okres trzech lat.

Przedmiotem najmu są lokale użytkowe o powierzchni 227,69 m<sup>2</sup> oraz o powierzchni 61,49 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na pomieszczenia magazynowe, usytuowane na nieruchomości położonej w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.

Podpisy członków Zarządu Powiatu Zgierskiego:

Jacek Socha - Starosta

Marcin Karpiński - Wicestarosta

Bogdan Jarota – Członek

Tomasz Jędrzejczak - Członek

Radosław Zaborowski - Członek



Handwritten signatures in red and blue ink over horizontal lines corresponding to the names of the council members.

## Uzasadnienie

**do uchwały Zarządu Powiatu Zgierskiego w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkół Zawodowych w Ozorkowie kolejnych umów najmu z Panem Adamem Karczewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Admar”**

Wnioskiem z dnia 16.09.2009r. Dyrektor Zespołu Szkół Zawodowych w Ozorkowie wystąpiła o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na okres trzech lat z Panem Adamem Karczewskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Admar”. Przedmiotem najmu są lokale użytkowe o powierzchni 227,69 m<sup>2</sup> oraz 61,49 m<sup>2</sup> położonych w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1 z przeznaczeniem na pomieszczenia magazynowe.

Zgodnie z § 5 uchwały Nr XLV/397/02 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 26 kwietnia 2002r. w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości Powiatu Zgierskiego przekazanych w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz bonifikat od opłat rocznych z tytułu sprawowanego zarządu, zmienionej uchwałą Nr XIV/136/07 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 27 grudnia 2007r. **Zarządca ma prawo do oddania nieruchomości do odpłatnego korzystania osobom trzecim za uprzednią zgodą Zarządu Powiatu, jeśli po umowie zawartej na czas oznaczony, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.**

W załączeniu kopia wniosku wraz z projektem umowy.

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji, Kartografii  
Katastru i Nieruchomości  
*Joanna Rokicka*

*SR*