

Uchwała Nr 10/156...../09
Zarządu Powiatu Zgierskiego
z dnia ...16...lipca....2009r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkół Ogólnokształcących
w Ozorkowie kolejnej umowy najmu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104 poz. 708 , Nr 220, poz. 1600, poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340),
Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół Ogólnokształcących w Ozorkowie kolejnej umowy najmu z Miejskim Klubem Sportowym „Bzura” na okres jednego roku.

Przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni 49 m², z przeznaczeniem na cele klubowe, usytuowany na nieruchomości położonej w Ozorkowie przy ul. R. Traugutta 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Ozorkowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.

Podpisy członków Zarządu Powiatu Zgierskiego:

Jacek Socha - Starosta

Marcin Karpiński - Wicestarosta

Bogdan Jarota – Członek

Tomasz Jędrzejczak - Członek

Radosław Zaborowski - Członek



SP

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkół Ogólnokształcących w Ozorkowie kolejnej umowy najmu

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Ozorkowie wynajmuje lokal użytkowy o powierzchni 49 m² usytuowany na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Ozorkowie przy ulicy Traugutta 1 na rzecz Miejskiego Klubu Sportowego „Bzura” w Ozorkowie. Kolejna umowa najmu będzie zawarta na okres jednego roku.

Zgodnie z § 5 uchwały Nr XLV/397/02 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 26 kwietnia 2002r. w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości Powiatu Zgierskiego przekazanych w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz bonifikat od opłat rocznych z tytułu sprawowanego zarządu, zmienionej uchwałą Nr XIV/136/07 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 27 grudnia 2007r. **Zarządca ma prawo do oddania nieruchomości do odpłatnego korzystania osobom trzecim za uprzednią zgodą Zarządu Powiatu, jeśli po umowie zawartej na czas oznaczony, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.**

Ponieważ nieruchomość nadal znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Ozorkowie, wykonanie uchwały powierza się jego Dyrektorowi.

W załączeniu kopia wniosku wraz z projektem umowy.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
Katastru Nieruchomości
Joanna Rokicka

ADWOKAT
Wiesława Sobczyk