



STAROSTA ZGIERSKI

95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6a
tel. (42) 288 81 00, fax (42) 719 08 16
starostwo@powiat.zgierz.pl, www.powiat.zgierz.pl

Zgierz, dnia 02.12.2015r.

Pan

Sławomierz Janiszewski

Radny Powiatu Zgierskiego

Dot. BR.0003.111.2015.MS

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 16 listopada 2015r. informuję, co następuje:

Ad.1. Powody dla których Zarząd Powiatu Zgierskiego zmienił formę dysponowania nieruchomością położoną w Zgierzu przy ul. A. Struga 2-4 i ul. Konstantynowskiej przez Centrum Medyczne „Boruta” zostały przedstawione w uzasadnieniu do uchwały nr 21/62/14 Zarządu Powiatu Zgierskiego z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Zgierzu przy ul. A. Struga 2-4 i ul. Konstantynowskiej. W konsekwencji podjętej uchwały Zarząd Powiatu Zgierskiego w dniu 31 lipca 2014 r. zawarł z Centrum Medycznym „Boruta” porozumienie w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy z dnia 6 sierpnia 2013 r. z dniem 31 lipca 2014 r.

Ad.2. Obsługę prawną w interesującym okresie prowadziła Kancelaria Adwokacka E.M. Krassowscy Spółka Jawna z siedzibą w Łodzi. Projekt uchwały Zarządu Powiatu Zgierskiego w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Zgierzu przy ul. A. Struga 2-4 i ul. Konstantynowskiej zaakceptowała swoim podpisem adwokat p. Emilia Kowalska-Deptuła, która jest wymieniona jako jedna z osób do realizacji zadań w imieniu wymienionej kancelarii adwokackiej.

Ad.3. Patrz odpowiedź 1 i 2.

Ad.4. Nie zostały jeszcze podjęte czynności, rozpatrywane są prawne aspekty rozwiązania problemu wynikające z art. 58 Kodeksu Cywilnego

Ad.5. W załączeniu dokumenty z wyboru dokonania wyceny nieruchomości.

Ad.6. Trwa sprawdzanie pod względem prawnym, czy w sposób prawidłowy zawarte zostały umowy użytkowania co do nieruchomości w Zgierzu (DPS Zgierz) i nieruchomości w Rąbieniu (DPS Rąbień).

Ad.7. Członkowie Zarządu nie pamiętają.

Ad.8. Zarząd Powiatu Zgierskiego nie zamierza informować o nieprawidłowościach poprzedniego Zarządu Rzecznika Finansów Publicznych, ponieważ zgodnie z ustawą z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych w brzmieniu art.18c ust.1 „Naruszeniem dyscypliny finansów publicznych jest niewykonanie lub nienależyte wykonywanie przez kierownika jednostki sektora finansów publicznych obowiązków w zakresie kontroli zarządczej w jednostce sektora finansów publicznych, jeżeli miało ono wpływ na : pkt. 1 uszczuplenie wpływów należnych jednostce, Skarbowi Państwa lub jednostce samorządu terytorialnego;...”.

O zasadności powiadomienia Rzecznika Finansów Publicznych zdecyduje RIO zgodnie z uprawnieniami.

Ad.9. W sprawie wyników kontroli RIO w Łodzi z października 2015r. Zarząd przedstawi swoje propozycje przy procedowaniu uchwały Rady Powiatu w sprawie ewentualnego wydzierżawiania nieruchomości położonej przy ul. A. Struga 2 - 4 i ul. Konstantynowskiej po przeprowadzeniu dogłębnej analizy prawnej dotyczącej powyższej sprawy.

z powierzeniem

STAROSTA ZGIERSKI

Bogdan Jarota

Do wiadomości:

- 1) Pani Iwona Dąbek
Przewodnicząca
Rady Powiatu Zgierskiego
- 2) a/a

WICESTAROSTA ZGIERSKI

Krzysztof Kozanecki