

z dnia 22 marca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży przez Powiat Zgierski prawa użytkowania wieczystego działek położonych w Zgierzu przy ul. Parzęczewskiej z prawem odkupu na rzecz Zgierskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241; z 2010 Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 25b, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651; Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) oraz § 5 i § 6 uchwały Nr XVI/169/08 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, **Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w ramach odkupu prawo użytkowania wieczystego działek: 456/60, 547/52, 629/1, 627/5 i 628/1 o łącznej pow. 3970 m², położonych w Zgierzu przy ul. Parzęczewskiej, określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Zgierskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.



Starosta Zgierski

Krzysztof Kozanecki

Wicestarosta Zgierski

Marcin Karpiński

Członek Zarządu

Wojciech Budziński

Załącznik do Uchwały Nr 15/66/12
Zarządu Powiatu Zgierskiego
z dnia 22 marca 2012 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO
POWIATU ZGIERSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY Z PRAWEM ODKUPU**

Lp.	Adres nieruchomości	Obręb geodezyjny	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena w złotych
1.	Zgierz, ul. Parzęczewska 32A	Z-125	456/60	70 m ²	LD1G/00093371/7	droga	1,23
2.	Zgierz, ul. Parzęczewska 24	Z-125	547/52	299 m ²	LD1G/00093371/7	droga	1,23
2.	Zgierz, ul. Parzęczewska 14-22	Z-125	629/1	1732 m ²	LD1G/00093371/7	droga	1,23
2.	Zgierz, ul. Parzęczewska 25-33	Z-125	627/5	1134 m ²	LD1G/00093374/8	droga	1,23
2.	Zgierz, ul. Parzęczewska 26-32	Z-125	628/1	735 m ²	LD1G/00093375/5	droga	1,23

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działek gruntu położonych w Zgierzu przy ul. Parzęczewskiej o łącznej pow. 3970 m².

Przedmiotowe działki położone są na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Zgierza z dn. 14.12.2011 r. Nr 23/2011 zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Zgierz a będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu Zgierskiego, przedmiotowe działki o numerach 456/60, 547/52, 629/1, 627/5 i 628/1 przeznaczone są do zbycia na rzecz poprzedniego wieczystego użytkownika - Zgierskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, celem powiększenia nieruchomości sąsiednich.

Sprzedaż przedmiotowych działek następuje na zasadach odkupu, zgodnie z art. 593 ustawy z dnia 23.04.1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 ze zm.).

Wykaz publikowany jest w dniach od 23.03.2012 r. do 13.04.2012 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a.

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pok. 304 lub telefonicznie pod numerem (42) 288-83-65.