

UCHWAŁA NR 51/192/10
ZARZĄDU POWIATU ZGIERSKIEGO

z dnia 21 października 2010 r.

**w sprawie sprzedaży prawa własności i prawa użytkowania wieczystego działek położonych
w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Franciszkańskiej 14/16, udzielenia bonifikaty oraz rozłożenia
na raty cen sprzedaży**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 200, poz.1688, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 92, poz. 753, Nr 157 poz. 1241; z 2010 Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230), art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 68 ust. 1 pkt 5 i 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963) oraz uchwały Nr L/450/10 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 24 września 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności i prawa użytkowania wieczystego działek położonych w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Franciszkańskiej 14/16 i udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży, Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Sprzedaje się w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki prawo własności działki stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 22/11 o pow. 0,2718 ha za cenę 193.000 złotych netto, oraz przysługujące Powiatowi Zgierskiemu prawo użytkowania wieczystego działki stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Łódzki, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 22/9 o pow. 0,5247 ha, położonych w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Franciszkańskiej 14/16 za cenę 392.000 złotych netto.

§ 2. Udziela się bonifikaty w wysokości 65 % od cen sprzedaży opisanych w § 1.

§ 3. Rozkłada się na dwie raty cenę sprzedaży prawa własności działki 22/11: pierwsza rata w wysokości 26.000 złotych wraz z podatkiem VAT w wysokości 14.861 złotych podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawa, druga rata w wysokości 41.550 złotych wraz z oprocentowaniem płatna w terminie do 31.12.2011r.

§ 4. Rozkłada się na dwie raty cenę sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki 22/9: pierwsza rata w wysokości 54.000 złotych wraz z podatkiem VAT w wysokości 30.184 złotych podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawa, druga rata w wysokości 83.200 złotych wraz z oprocentowaniem płatna w terminie do 31.12.2011r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się dwóm członkom Zarządu Powiatu Zgierskiego:

1. *Jacek Socha - Starosta Zgierski*
2. *Marcin Karpiński - Wicestarosta Zgierski*

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.

Starosta Zgierski:

Jacek Socha

Wicestarosta Zgierski:

Marcin Karpiński

Członek Zarządu:

Bogdan Jarota

Członek Zarządu:

Tomasz Jędrzejczak

Członek Zarządu:

Radosław Zaborowski

