

**KOMISJA ROZWOJU GOSPODARCZEGO I INFRASTRUKTURY
PRZESTRZENNEJ W KADENCJI 2006-2010**

**Protokół nr 43/10
z posiedzenia Komisji, które odbyło się 22 marca 2010r.
w Starostwie Powiatowym w Zgierzu.**

W posiedzeniu udział wzięło 10 członków Komisji oraz osoby spoza jej składu.
Lista obecności członków Komisji oraz gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Jerzy Janicki.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Informacja o przebiegu prac związanych z realizacją składanych wniosków Zarządu Powiatu Zgierskiego i jednostek podległych o pozyskanie środków z funduszy pomocowych.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu Zgierskiego zgłoszonych na XLIV sesję.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący otworzył 43 posiedzenie Komisji.

Komisja jednogłośnie przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia.

Ad. 2

Komisja przy 8 głosach za i 2 wstrzymujących przyjęła protokół Nr 42 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 22 lutego 2010 r.

Ad. 3

Informacja o przebiegu prac związanych z realizacją składanych wniosków Zarządu Powiatu Zgierskiego i jednostek podległych o pozyskanie środków z funduszy pomocowych stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji i Spraw Europejskich Starostwa Powiatowego w Zgierzu Bogumiła Kapusta przedstawiła informację w oparciu o w/w materiał.

Radny Krzysztof Gawroński odniósł się do projektu budowy ul. Południowej w Ozorkowie. Zapytał, czy jest to już definitywny koniec tej inwestycji.

Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji i Spraw Europejskich poinformowała, że otrzymaliśmy ponownie z Urzędu Marszałkowskiego decyzję, że ocena formalna wniosku została zakończona wynikiem negatywnym. Ponownie zostały podane te same podstawy prawne, które występowały w poprzednim postępowaniu. W związku z tym, że przysługuje nam środek odwoławczy Zarząd Powiatu 25 lutego br. złożył protest w tej sprawie. Instytucja zarządzająca ma 45 dni na ustosunkowanie się do tego protestu.

Radny Bogusław Czeaka odniósł się do projektu podniesienia jakości kształcenia poprzez modernizację infrastruktury edukacyjnej i sportowej w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Ozorkowie. Zapytał, jak wygląda sprawa ich finansowania.

Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji i Spraw Europejskich poinformowała, że dofinansowanie było zawieszono ze względu na trudności techniczne. Okazało się, że nie można zbudować boiska, które było zakładane w pierwotnej wersji, ze względu na jego podłoże - torf. W związku z tym został złożony do Urzędu Marszałkowskiego wniosek o zmianę zakresu rzeczowego, który uzyskał ocenę pozytywną. Obecnie aneksowany jest zakres rzeczowy umowy. Zamiast zakładanego jednego boiska będą dwa boiska. Projekt musi być zakończony do końca grudnia br.

Radny Henryk Tomczak zapytał, od czego zależy wysokość dofinansowań.

Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji i Spraw Europejskich poinformowała, że zależy to od wielu czynników. Przeważnie dotyczy to procentu zawansowania prac i tego jaka jest szansa na uzyskanie dofinansowania. Dlatego zawsze staramy się składać wnioski w tych projektach w których mamy największą szansę ich otrzymania, gdyż koszty przygotowawcze są dosyć duże.

Radny Bogusław Czeaka wskazał, że w ZSO w Ozorkowie ogółem inwestycja wyniesie 3 mln zł. Zapytał, jak wygląda kwestia finansowania tej inwestycji.

Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji i Spraw Europejskich poinformowała, że całkowita wartość inwestycji wynosiła ok. 3 mln zł. Po korektach związanych z przetargami (pierwotne kwoty były zakładane wyższe niż te które uzyskaliśmy w przetargach) wartość ta wynosi 2.395.194,17 zł. przy czym środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego to 1.128.302,97 zł. Jest to dofinansowanie w wysokości 85 % wysokości kosztów kwalifikowanych. Na tą inwestycję składają się również koszty niekwalifikowane, które trzeba było ponieść w związku z realizacją tego projektu np. przeprowadzenie ekspertyzy geologicznej.

Radny Bogusław Czeaka zapytał, czy pozostałe 1.200.000 zł. to nasze środki.

Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji i Spraw Europejskich odpowiedziała, że tak.

Radny Wojciech Budziarski odniósł się do projektu kompleksowej termomodernizacji budynków Zespołu Szkół Nr 1 im. Jakuba Stefana Cezaka w Zgierzu. Wskazał, że został on sklasyfikowany na liście rezerwowej na pozycji 15. W związku z tym zapytał, jaka jest procentowa szansa uzyskania tego dofinansowania.

Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji i Spraw Europejskich poinformowała, że zależy to od tego z iloma instytucjami Urząd Marszałkowski podpisze umowy i ile środków zostanie zwolnionych.

Radny Wojciech Budziarski zapytał, kiedy projekt ten może znaleźć się na liście priorytetowej.

Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji i Spraw Europejskich odpowiedziała, że ciężko to określić. Jeśli będą jakieś wiadomości to prawdopodobnie na koniec roku.

Ad. 4

1. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż Gminie Ozorków nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego, położonej w Ozorkowie przy ul. Słowackiego 2 za cenę niższą niż jej wartość rynkowa.

Wicestarosta Zgierski Marcin Karpiński poinformował, że Zarząd Powiatu w pierwotnej wersji przygotowywał tę nieruchomość do sprzedaży rynkowej. W międzyczasie Wójt Gminy Ozorków wystąpił z propozycją zakupu tej nieruchomości za cenę niższą niż jej wartość rynkowa. Wójt ma zamiar na tych działkach wybudować budynek urzędu. W związku z tym przygotowany został przedmiotowy projekt uchwały.

Radny Wojciech Budziarski zapytał, czy wartość nieruchomości 259.245 zł. to kwota netto, czy brutto.

Wicestarosta Zgierski odpowiedział, że netto.

Radny Krzysztof Gawroński oznajmił, że z informacji jakie posiada cała nieruchomość na której znajduje się min. budynek Urzędu Gminy Ozorków została podzielona i wydzielono z niej część, którą zainteresowany jest od lat Wójt Sobolewski. Z powyższych informacji wie, że dokumentacja w tej sprawie była tak przygotowana, że Miasto Ozorków było gotowe podpisać z Wójtem Sobolewskim umowę na sprzedaż nieruchomości, czy inny sposób jej przekazania. Następnie oznajmił, że żał mu sprzedawać działek na których w okresie letnim ćwiczy młodzież szkolna.

Radny Paweł Wawrzyńczak wskazał, że nieruchomość ta została dobrze wyceniona. Jednak będzie głosował przeciw tej uchwale, gdyż uważa, że jest to ograniczenie możliwości szkoły i w jego odczuciu będzie to zła lokalizacja urzędu – brak miejsc parkingowych.

Radny Bogusław Czekala nie zgodził się z wypowiedzią poprzednika. Uważa, że lokalizacja urzędu w tym punkcie jest bardzo dobra.

Radny Krzysztof Gawroński poparł zdanie radnego Wawrzyńczaka. Poinformował, że już dziś na tym terenie parkuje dużo samochodów - uczniowie i nauczyciele przyjeżdżają samochodami do szkoły. W związku z tym co będzie jak powstanie tam urząd.

Radny Arkadiusz Cichecki oznajmił, że władze samorządowe mają jakąś koncepcję, wizję. Z pewnością były już wydane jakieś środki na wizualizację tego budynku jak również było to konsultowane z dyrekcją szkoły. W związku z tym powinno być tylko pytanie, czy to sprzedajemy i za ile bo trudno być gospodarzem u kogoś.

Radny Paweł Wawrzyńczak dodał, że będzie głosował przeciw, gdyż w starym planie zagospodarowania teren ten przeznaczony jest na cele szkoły.

Komisja przy 6 głosach za, 3 przeciwnych i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/388/10 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 4 stycznia 2010r. w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Zgierskiego na rok 2010.

Skarbnik Powiatu Jarosław Sosnowski przedstawił projekt uchwały.

Radny Paweł Wawrzyńczak zapytał w jakim programie przygotowywane są uchwały budżetowe.

Skarbnik Powiatu poinformował, że korzystamy z programu Bestia, gdyż w nim prowadzona jest sprawozdawczość z Regionalną Izbą Obrachunkową. Jest to program ogólnopolski. Natomiast chcąc dokonywać wszelkich modyfikacji dane przenoszone są do Excela.

Radny Paweł Wawrzyńczak poprosił, aby radni otrzymywali w formie elektronicznej w formacie Excel projekty uchwał budżetowych.

Radna Zofia Ogórek zapytała, czy uchwały zmieniające budżet będą teraz przekazywane w takiej formie.

Skarbnik Powiatu odpowiedział, że tak.

Radny Henryk Tomczak oznajmił, że dokonuje się zwiększenia środków na remonty niektórych dróg, a z niektórych, które wcześniej były opiniowane są zdejmowane. Zapytał dlaczego inwestycje te przestały figurować w realizacjach. Dotyczy to min. drogi Jastrzębie Górne – Zgierz, gdzie zdjęty został 1.000.000 zł. oraz zakupu kosiarki do ciągnika gdzie zdjęte zostało 30.000 zł.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że zmiany w zakresie dróg wynikają z otrzymania środków, pomocy finansowej z 4 samorządów: Miasta Zgierza, Gminy Zgierz, Gminy Ozorków i Gminy Stryków na realizację wcześniej zaplanowanych zadań. Natomiast jeśli chodzi o drogę Jastrzębie Górne – Zgierz to pojawia się ona w innym wierszu i powiększona jest o 700.000 zł. jakie przekazało na jej realizację Miasto Zgierz. Zmiana ta spowodowana dostosowaniem nazwy zadania do takiego jakie przyjęła rada miasta. Podobna sytuacja jest z drogą w Niesułkowie. Nastąpiło dostosowanie nazwy zadania, a gmina przekazała 70.000 zł. Jeśli chodzi o zakupu kosiarki to Zarząd Powiatu zrezygnował z tego i zamierza zlecić koszenie firmie zewnętrznej. Kwota za koszenie 1m² pobocza to kwota ok. 10, 20 gr.

Radny Paweł Wawrzyńczak zapytał, czy nie byłoby możliwości przygotowania informacji dotyczącej wysokości i spłat kredytu.

Skarbnik Powiatu poinformował, że w tej chwili funkcjonuje jeszcze wskaźnik liczenia zadłużenia zgodny ze starą ustawą o finansach publicznych. Znacznie sprawa zmieni się od momentu tworzenia budżetu na 2014 r., gdzie możliwość zadłużania samorządów będzie związana z dochodami bieżącymi, wydatkami bieżącymi, dochodami majątkowymi, wydatkami majątkowymi, gdzie jednym z elementów tych wydatków bieżących jest wydatek związany z obsługą długu. Bardzo istotne jest również to, że rok 2010 jest ostatnim rokiem, gdzie można pozwolić na to, aby wydatki bieżące nie równoważyły się z dochodami bieżącymi. Już w 2011 r. rada nie będzie mogła podjąć uchwały, gdzie wydatki bieżące będą większe niż dochody bieżące. Wchodzi tu jeszcze w grę powiększenie dochodów o nadwyżkę z roku ubiegłego. Wskazał, że na tę chwilę udaje nam się równoważyć element związany z dochodami i wydatkami, a nawet mamy

nieduższe dochody bieżące od wydatków bieżących. Przypomniał, że do projektu budżetu na rok 2010 dołączone były załączniki związane z prognozą kwoty długu na rok 2010 i lata następne. Jeden z nich w starym układzie pokazuje zadłużenie do dochodów i oscyluje wokół wskaźnika 60%, gdzie u nas na koniec tego roku będzie ok. 26%. Natomiast drugi załącznik pokazuje możliwość zadłużenia się w oparciu o wskaźniki z nowej ustawy o finansach publicznych. Rzeczywiście, aby mieć pogląd jak ten wskaźnik będzie wyglądał bierze się pod uwagę 3 następne lata. W tym wypadku rok 2011, 2012, 2013. Oznajmił, że jeśli chodzi o samorząd powiatowy to są niewielkie możliwości dochodowe i w tym momencie wskaźnik określony w nowej ustawie o finansach publicznych mocno ogranicza możliwość zadłużania przede wszystkim powiatów. W dużo lepszej sytuacji są gminy, które mają dochody własne zdecydowanie wyższe.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 6

Radny Bogusław Czekala zapytał, czy są już wszczęte jakieś postępowania przetargowe na inwestycje drogowe, których wykonawcą jest tylko Powiat Zgierski. Wyraził nadzieję, że jeśli rada przyjmie w marcu wcześniej omawianą uchwałę zmieniającą budżet to już w kwietniu pojawią się pierwsze przetargi na inwestycje drogowe dofinansowywane przez poszczególne samorządy.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że w chwili obecnej przygotowany jest wniosek przetargowy na ul. Zgierską w Ozorkowie, ul. Starowiejską w Dobrej gm. Stryków oraz na sygnalizację świetlną na skrzyżowaniu ul. 1 – Maja i Piłsudskiego w Zgierzu. Przygotowane są również kosztorysy na Rosanów i Łagiewniki.

Radny Arkadiusz Cichecki poinformował, że firma wykonująca usługi w zakresie przycinki drzew na terenie Aleksandra Łódzkiego wykonuje to źle. Gałęzie obcinane są za krótko. Zostawiane są tak naprawdę tylko pnie drzew. W związku z tym zapytał, czy w powiecie jest osoba, która mogłaby tę usługę odebrać i mieć świadomość, że ta usługa jest zrobiona dobrze.

Wicestarosta Zgierski odpowiedział, że zostanie to skontrolowane.

Radny Krzysztof Gawroński podziękował Staroście i Wydziałowi Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Zgierzu za wystąpienie do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi z prośbą o załatwienie dziury na skrzyżowaniu drogi krajowej Nr 1 z ul. Słowackiego w Ozorkowie. Następnie zapytał jak wygląda harmonogram prac związanych z przebudową Alei Wyszyńskiego i ul. Konstytucji w Ozorkowie.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że koniec w/w inwestycji zaplanowany jest na 30 kwietnia br.

Radny Paweł Wawrzyńczak zwrócił uwagę, że przychodowość powiatu ze sprzedaży mienia już właściwie się skończyła. Dlatego też dobrze byłoby gdybyśmy to co sprzedajemy nie dawali „za darmo”. Cena rynkowa powinna być tą ceną, która powinna nas obowiązywać.

Radna Zofia Ogórek poinformowała, że w Głownie pod wiaduktem jest ogromna wyrwa w drodze. Poprosiła o naprawę tej drogi.

Radny Wojciech Budziński poprosił o informację na temat sprzedaży działek stanowiących boisko w ZS Nr 1 w Zgierzu.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że pojawiła się koncepcja budowy boiska przy ZS Nr 1 w Zgierzu za kwotę ok. 500.000 zł. Zaproponowaliśmy sprzedaż terenu ok. 3.250 m² na którym znajduje się boisko szkoły od ul. Cezaka i Ks. Rembowskiego. Zaznaczył, że wszystko to było konsultowane z dyrektorem szkoły. Kilka dni później na spotkanie ze mną umówił się wicedyrektor szkoły Pan Matusiak. Okazało się, że przybyła również cała rada pedagogiczna, przedstawiciel rodziców oraz dyrektor. Przed rozpoczęciem dyskusji dyrektor poinformował mnie, że wprowadziłem go w błąd i żadnych uzgodnień w tej sprawie nie było. Przedstawiciele zostawili list otwarty, który został przesłany również do wszystkich mediów, władz, że protestują przeciw podziałowi i sprzedaży tych działek. Na chwilę obecną to tyle w tej sprawie.

Radny Paweł Wawrzyńczak zapytał, jak wyglądałby podział tych działek i jakie byłoby ich przeznaczenie.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że były by to dwie działki po 1.000 m² i jedna 1.250 m² przeznaczone do sprzedaży.

Ad. 7

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący dokonał zamknięcia 43 posiedzenia Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała