

**KOMISJA ROZWOJU GOSPODARCZEGO I INFRASTRUKTURY
PRZESTRZENNEJ W KADENCJI 2006-2010**

**Protokół nr 42/10
z posiedzenia Komisji, które odbyło się 22 lutego 2010r.
w Starostwie Powiatowym w Zgierzu.**

W posiedzeniu udział wzięło 9 członków Komisji oraz osoby spoza jej składu.
Lista obecności członków Komisji oraz gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Jerzy Janicki.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Informacja o stanie technicznym dróg i mostów na terenie Powiatu Zgierskiego i wytypowanie najpilniejszych potrzeb do realizacji zadań remontowo – inwestycyjnych w latach następnych.
4. Analiza realizacji porozumienia dotyczącego prowadzenia ewidencji gruntów i budynków przez Gminę Miasto Zgierz.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu Zgierskiego zgłoszonych na XLIII sesję.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący otworzył 42 posiedzenie Komisji.
Komisja jednogłośnie przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia.

Ad. 2

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 41 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 25 stycznia 2010 r.

Ad. 3

Informacja o stanie technicznym dróg i mostów na terenie Powiatu Zgierskiego i wytypowanie najpilniejszych potrzeb do realizacji zadań remontowo – inwestycyjnych w latach następnych stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Naczelnik Wydziału Drogownictwa Bartłomiej Wieczorek przedstawił informację w oparciu o w/w materiał.

Radny Krzysztof Gawroński zapytał, czy sprawa ul. Południowej w Ozorkowie została już zakończona.

Wicestarosta Zgierski Marcin Karpiński poinformował, że w ubiegłym tygodniu otrzymaliśmy od Urzędu Marszałkowskiego kolejną decyzję negatywną co do oceny formalnej wniosku. Przypomniął, że Naczelny Sąd Administracyjny opierając się na spec ustawie uchylił decyzję Urzędu Marszałkowskiego i przekazał ją do ponownego rozpatrzenia. Natomiast Urząd Marszałkowski w uzasadnieniu ponownie wskazał, że na etapie składania wniosku powinna być już uregulowana sprawa własności korzystając z przepisów spec

ustawy. W związku z tym w porozumieniu z Miastem Ozorków przygotowywane jest odwołanie od tej decyzji.

Członkowie Komisji dyskutowali na temat stanu dróg na terenie Powiatu Zgierskiego.

Radny Arkadiusz Cichecki wskazał, że materiał ten powinien trafić na Komisję w przyszłym miesiącu, kiedy będzie wiadomo jaki jest stan dróg po zimie.

Radny Krzysztof Gawroński wskazał, że na skrzyżowaniu ul. Słowackiego z drogą krajową Nr 1 w Ozorkowie wykonany został przepust. Obecnie koło niego zarywa się droga. W związku z tym poprosił o interwencję do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi.

Ad. 4

Informacja o realizacji porozumienia dotyczącego prowadzenia ewidencji gruntów i budynków przez Gminę Miasto Zgierz stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Geodeta Powiatowy Zdzisław Mroczek przedstawił informację w oparciu o w/w materiał. Poinformował, że od września ubiegłego roku prowadzone są rozmowy z Miastem Zgierz mające na celu (przynajmniej w pierwszym założeniu) przejęcie od miasta prowadzenie ewidencji. Przejmowanie to miało sukcesywnie następować od wszystkich gmin, aby docelowo ewidencja z terenu powiatu była prowadzona w sposób jednolity przez Starostwo. Gminy miałyby wówczas łączyć on line i bezpośredni podgląd do bazy ewidencyjnej (obecnie jest tak w Aleksandrowie Łódzkim) bez prawa ingerencji. Gmina mogłaby wtedy wydawać wypisy, ale nie mogłaby wprowadzać zmian do bazy. W trakcie rozmów Miasto Zgierz przedstawiło swoją wizję, co do prowadzenia ewidencji gruntów u siebie. Chcą oni przejąć oprócz tej którą prowadzą całą ewidencję w zakresie miasta. W październiku ubiegłego roku Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego przeprowadził kontrolę prowadzenia ewidencji przez Miasto Zgierz. W jej wyniku powstał protokół, który wskazał szereg uchybień w jej prowadzeniu. Następstwem protokołu są zalecenia pokontrolne, które dzielą się na dwie części. Część pierwsza dotyczy nieprzestrzegania przez Urząd Miasta Zgierza i Starostwo Powiatowe obowiązujących przepisów w dziedzinie geodezji i kartografii. Część druga dotyczy usterek. Uwzględniając zalecenia pokontrolne 8 lutego br. zostało wysłane do Prezydenta Miasta Zgierza pismo z zapytaniem, czy Miasto Zgierz jest przygotowane do złożenia stosownego wniosku o przejęcie zadań z zakresu geodezji i kartografii i podpisania porozumienia na podstawie przepisów art. 6a ust 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne przy spełnieniu wszystkich wymogów formalnych, technicznych i kadrowych wynikających z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 grudnia 1999 r. w sprawie warunków organizacyjnych, kadrowych i technicznych, jakie powinny zostać spełnione przez gminy wnioskujące o przejęcie zadań i kompetencji starosty w zakresie geodezji i kartografii. Pismo stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Radny Paweł Wawrzyńczak zgłosił wniosek do Starosty Zgierskiego:

- czy zmiany wprowadzane do ewidencji gruntów w Mieście Zgierz, co do powierzchni oraz klasoużytków są zgodne z interpretacją Naczelnego Sądu Administracyjnego w zakresie wskazania podstawy prawnej dokonania zmiany w ewidencji gruntów wobec braku porozumienia Starosty Zgierskiego z Prezydentem Miasta Zgierza na gruncie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- czy wypisy i wyrisy wydawane przez Prezydenta Miasta Zgierza mogą być ujawniane w księgach wieczystych skoro podstawa prawna jest wadliwa,
- w jakiej formie właściciel jest powiadamiany o zmianie w ewidencji gruntów.

Komisja przez aklamację przyjęła wniosek.

Geodeta powiatowy dodał, że na ostatnim spotkaniu Starosty Zgierskiego z Zastępcą Prezydenta Świętosławem Gołkiem padła deklaracja, że miasto chciałoby przejąć wszystkie zadania związane z geodezją. Termin przewidziany przez miasto to 1.01.2011 r. Obecnie miasto zapewnia, że ma zabezpieczone środki na zatrudnienie geodety miejskiego, kierownika ośrodka dokumentacji oraz kierownika zespołu uzgodnień dokumentacji projektowej. Jeśli miasto spełni wszystkie warunki przewidziane prawem o których wspominał wcześniej, uzyska pozytywną opinię Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i wystąpią do Starosty Zgierskiego o przejęcie prowadzenia geodezji to nie będzie on miał podstaw do odmówienia im tego przekazania.

Członkowie Komisji dyskutowali na temat systemu informatycznego dotyczącego ewidencji gruntów i budynków.

Ad. 5

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/388/10 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 04 stycznia 2010r. w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Zgierskiego na rok 2010.

Skarbnik Powiatu Jarosław Sosnowski przedstawił projekt uchwały.

Komisja przy 8 głosach za i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w zakresie dotyczącym Komisji.

2. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego przemieszczenia na parking strzeżony wyznaczony przez Starostę Zgierskiego oraz za parkowanie usuniętych pojazdów.

Wicestarosta Zgierski przedstawił projekt uchwały.

Komisja przy 8 głosach za i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 6

Radny Bogusław Czekala oznajmił, że wielokrotnie na Komisji poruszał sprawy dotyczące przetargów na inwestycje drogowe. Wynikiem tego była interpelacja, którą zgłosił w imieniu Klubu o sporządzenie harmonogramu prac związanych z inwestycjami drogowymi. Otrzymał odpowiedź: „do chwili obecnej Zarząd Powiatu nie otrzymał umów podpisanych przez gminy więc trudno w tej chwili mówić o jakichkolwiek dalszych planach czasowych...”. W związku z tym poprosił, aby w terminie 3 tygodni od podpisania umów z gminami Zarząd Powiatu przedstawił taki harmonogram zawierający informacje tj. termin wystąpienia z wnioskiem do zamówień publicznych, termin podpisania umowy i przekazania inwestycji wykonawcom.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że rokiem budżetowym jest rok kalendarzowy i Zarząd Powiatu sam decyduje o tym jak inwestycje będą realizowane.

Radny Bogusław Czekala wskazał, że w tym roku byliśmy świadkami tego, że chyba 4 inwestycje nie zostały zrealizowane w tamtym roku budżetowym. Czyli jednak Zarząd Powiatu nie realizuje swoich zadań zbyt dobrze skoro nie wyrabia się w ciągu roku budżetowego. Ten rok jest rokiem przedwyborczym, więc dobrze byłoby zrealizować wszystkie zaplanowane inwestycje nie zostawiając ich dla następców.

Radny Krzysztof Gawroński poinformował, że został zobligowany przez władze i radnych Gminy Parzęczew do przekazania niezadowolonych z prowadzenia akcji zima na terenie

gminy. W trakcie kontroli sprzętu stwierdzono, że osoby odśnieżające nie miały w swoich wykazach niektórych dróg. Zapytał, czy pominięte drogi nie były uwzględnione w przetargach, czy był to wynik błędu, czy celowego działania.

Wicestarosta Zgierski poprosił o przekazanie konkretnych informacji.

Radny Tytus Budźko wskazał, że droga relacji Bełdów – Malanów nie ma znaków pionowych dotyczących ograniczenia szybkości, tonażu itp. Drogą tą poruszają się ciężkie samochody, co powoduje jej niszczenie. Poprosił o interwencję w tej sprawie.

Wicestarosta Zgierski odpowiedział, że znaki zostaną wstawione na koniec marca br. jak rozstrzygnięty zostanie przetarg na oznakowanie.

Radny Arkadiusz Cichecki zapytał, czy przetarg na łatanie dziur jest już przygotowywany.

Wicestarosta Zgierski poinformował, że za tydzień będzie otwarcie.

Ad. 7

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący dokonał zamknięcia 42 posiedzenia Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała