

**KOMISJA ROZWOJU GOSPODARCZEGO
I INFRASTRUKTURY PRZESTRZENNEJ
W KADENCJI 2014-2018**

**Protokół Nr 15/16
z posiedzenia Komisji, które odbyło się 26 stycznia 2016 r.
w Starostwie Powiatowym w Zgierzu**

W posiedzeniu udział wzięło 9 członków Komisji oraz osoby spoza jej składu.
Lista obecności członków Komisji oraz gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Bieżąca informacja o przebiegu prac związanych z akcją zima na drogach Powiatu Zgierskiego.
3. Zaopiniowanie materiałów zgłoszonych na XV sesję Rady Powiatu Zgierskiego.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Pietruszewski otworzył 15 posiedzenie Komisji i przedstawił porządek posiedzenia.

Komisja jednogłośnie przyjęła proponowany porządek posiedzenia.

Ad. 2

Bieżąca informacja o przebiegu prac związanych z akcją zima na drogach Powiatu Zgierskiego stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 3

- 1) **Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XI/105/15 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 25 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie działań w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 - 2020 w ramach Osi Priorytetowej III Transport Działanie III.2 Drogi Poddziałanie III.2.2 Drogi lokalne.**

Starosta Zgierski Bogdan Jarota przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 2) **Projekt uchwały w sprawie upoważnienie Zarządu Powiatu Zgierskiego do podjęcia działań zmierzających do uzyskania dofinansowania ze środków budżetu Województwa Łódzkiego, pochodzących z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych.**

Starosta Zgierski przedstawił projekt uchwały.

Radny Witold Kosmowski zapytał, czy jeśli już nie będzie realizowane porozumienie, czy Starosta wystąpi do gmin, które w nim uczestniczyły, aby w swoich budżetach zabezpieczyły środki na ten cel.

Starosta Zgierski odpowiedział, że wystąpi do gmin.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/172/15 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Zgierskiego na rok 2016 – Druk A

Starosta Zgierski przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/172/15 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Zgierskiego na rok 2016 – Druk B

Starosta Zgierski przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5) Przyjęcie stanowiska Rady Powiatu Zgierskiego w sprawie budowy schroniska dla zwierząt w miejscowości Jasionka.

Starosta Zgierski oznajmił, że nie jest autorem stanowiska. Poinformował, że pozwolenie na budowę jest zgodne z prawem, a niestety główna wina całego zamieszania polega na tym, że Gmina Zgierz najpierw wydała warunki zabudowy, które przewidywały tą inwestycję, potem się z tego wycofała. Natomiast my musimy się opierać na dwóch rzeczach. Jeżeli mamy warunki zabudowy to na decyzji wójta/burmistrza/prezydenta o warunkach zabudowy, bądź jeśli jest plan zagospodarowania przestrzennego to badamy ten plan. W tej sprawie były warunki zabudowy. Wójt jednoznacznie stwierdził celowość i dopuszczalność tej inwestycji. Kwestia następna to projekt, który był zgodny z przepisami prawa budowlanego i na tej podstawie wydana została decyzja o pozwoleniu na budowę. W tej chwili wydana jest druga decyzja, ponieważ pierwsza była zaskarżona i czekamy na rozstrzygnięcie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi. Druga decyzja została wydana na kontynuację inwestycji. Zdaniem Starosty przyjmowanie stanowiska w tej kwestii nie jest zasadne ze względu na to, że nie można wpływać na organ co do wydawania decyzji. Tego typu stanowiska były by celowe w momencie wydawania warunków zabudowy.

Radny Zbigniew Antczak zapytał, na jakich warunkach zabudowy opierał się Starosta wydając drugą decyzję pozwolenia na budowę. Na tych samych co w pierwszej decyzji, czy na nowych.

Starosta Zgierski odpowiedział, że na starych warunkach.

Radny Zbigniew Antczak zapytał, czy inwestor zgodnie z pozwoleniem miał prawo rozpocząć inwestycję, czy też nie miał jeszcze możliwości realizacji inwestycji na podstawie pierwotnego pozwolenia na budowę.

Starosta Zgierski przekazał, że inwestor miał prawo, ponieważ decyzja się uprawomocniła. Natomiast późniejsze działania Gminy Zgierz oraz mieszkańców, którzy się sprzeciwiali doprowadziły do zaskarżenia i Wojewoda Łódzki uchylił tą decyzję. Została ona bez rozstrzygnięcia, ponieważ Wojewoda nie wrócił do ponownego rozpatrzenia, ani też nie podtrzymał tej decyzji. Inwestor został na pewnym etapie inwestycji, dlatego wystąpił po raz drugi o pozwolenie na budowę i ta decyzja została wydana.

Radny Zbigniew Antczak zauważył, że w stanowisku zaznacza się, że tereny na które zostało wydane pozwolenie na budowę, są terenami górniczymi.

Starosta Zgierski powiedział, że podobno tak jest, jednak w warunkach zabudowy nie podjęto tego tematu. Natomiast my jako organ wydający decyzję pozwolenia na budowę, opieramy się tak jak wspomniano wcześniej: jeżeli mamy warunki zabudowy to na warunkach zabudowy, jeśli jest plan zagospodarowania przestrzennego to jesteśmy zobowiązani do tego zbadania.

Radny Grzegorz Kuna podkreślił, że to trudny temat, bo przecież te bezpieczne psy gdzieś muszą być. Radny nie będzie się wypowiadał w kwestii, czy ta decyzja była dobra, czy zła, bo nie jest urzędnikiem, ani prawnikiem. Będzie głosował przeciw.

Radny Władysław Sobolewski zauważył, że formalnie jest wszystko w porządku, należy jednak się zastanowić jak pomóc mieszkańcom.

Starosta Zgierski poinformował, że tereny inwestycyjne to odludzie, z trzech stron lasy, a mieszkańcy najbliższego zabudowania nie odwołują się. Natomiast odwołują się ludzie, którzy mają działki oddalone w znacznych odległościach: 500 m i więcej. Na pierwszy rzut oka nie ma kolizji, jeśli chodzi o uciążliwość. Starosta zaznaczył, że należy jednak zabezpieczyć interesy gmin, ponieważ wożą one zwierzęta do odległych miejscowości i wydają na to duże pieniądze, a schroniska muszą gdzieś przecież być.

Komisja przy dwóch głosach za, dwóch przeciw i czterech wstrzymujących nie wydała pozytywnej opinii do projektu stanowiska.

Ad. 4

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 14/15.

Ad. 5

Radny Witold Kosmowski był zainteresowany, czy były radny Miśkiewicz został poinformowany w sprawie zamknięcia wjazdu do lasu w miejscowości Swędów ul. Leśna.

Ad. 6

Przewodniczący Komisji dokonał zamknięcia 15 posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury Przestrzennej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała